NIEUWSBRIEF

Pilotenbuurt 208 appartementen Beverwijk
Juli 2026



Samen met Woonopmaat werkt BAM Wonen aan de woningverbetering van 208 huurwoningen. Het gaat om de woningen aan de Kingsford Smithstraat, Dumontstraat, Graaf de Lambertstraat, Blériotlaan en Lindberghstraat.

In de vakantieperiode ligt ons werk even stil. In deze nieuwsbrief vindt u de laatste informatie. Wij wensen u alvast een fijne zomer!

Voor in uw agenda

Wij zijn op vakantie van vrijdag 17 juli tot maandag 17 augustus.
In deze periode zijn wij **niet** bereikbaar per telefoon of e-mail.

Is er iets dringends? Neem dan contact op met Woonopmaat via 0251 256 010 of neem contact op met de bewonersbegeleider.

Tot nu toe

We genoten van een burrito tijdens het startfeest

We zijn begonnen met ons werk in uw buurt. Dat vieren we natuurlijk graag! Op woensdag 10 juni kon u genieten van een heerlijk burrito en leuke activiteiten voor de kinderen. Ook de medewerkers van BAM Wonen en Woonopmaat kwamen langs. Wij vonden het gezellig om met u te praten. We kijken ernaar uit om voor en met u aan het werk te gaan!







In juni was het extreem warm

Door de hitte kan uw woning erg warm worden. Na de verduurzaming helpen het nieuwe glas en de isolatie om de warmte beter buiten te houden. Toch is het belangrijk om extra goed op uzelf en op elkaar te letten tijdens warme dagen. Volg daarom de tips hieronder bij warm weer.

Tips bij warm weer:

1. Open uw ramen en deuren als het buiten koeler is dan binnen.
2. Zet ventilatoren aan en richt het op uzelf. Dit zorgt voor verkoeling.
3. Sluit uw zonwering of gordijnen om zonlicht tegen te houden.
4. Drink veel water
5. Doe rustig aan. Doe activiteiten alleen in de ochtend of avond.

Wat gaan we doen?

Hier leest u wat er binnenkort in uw wijk gaat gebeuren en de globale planning op blokniveau.

De planning is veranderd en we starten bij blok 2

Er zijn broedende vogels gevonden in de dakranden van blok 1, 3 en 4. Deze nesten zijn beschermd. Daarom konden we niet beginnen bij blok 1 zoals eerst gepland was.

Door het snel schakelen van medewerkers en bewoners konden we alsnog starten bij blok 2. We bedanken u voor de medewerking en het begrip.

Wanneer werken we aan uw blok?

We zijn dus gestart met het werk bij blok 2 aan de Dumontstraat. Daarna werken we aan blok 1. Als laatste volgen blok 3 en 4. De planning voor blok 3 en 4 verandert niet.

U helpt mee aan een veilige buurt

Wij werken graag met u samen als het gaat om veiligheid. Dit verwachten we van u:

U let zelf op als u dichtbij ons werk komt

Onze medewerkers hebben ervaring met het werk en de risico's. Ze dragen ook een helm en speciale schoenen om hen te beschermen. U heeft deze bescherming niet. Daarom is het belangrijk dat u zelf blijft opletten. Rondom ons werk is er risico om te struikelen of te vallen.

U vertelt ons over gevaarlijke situaties

Ziet u een gevaarlijke situatie? Bijvoorbeeld wanneer er iemand op de steiger loopt buiten onze werktijden om. Dan hoort de uitvoerder dat graag van u. Is dit buiten onze werktijd? Zeg het direct de volgende dag en meld het als het nodig is bij de politie.



Blok 2. Dumontstraat 2–80 & Blériotlaan 50–72
We werken hier van juni t/m oktober 2026

Blok 1. Kingsford Smithstraat 2–104
We werken hier van september t/m november 2026

Blok 3. Graaf de Lambertstraat 2–80 & Blériotlaan 26–48
We werken hier van oktober 2026 t/m januari 2027

Blok 4. Lindberghstraat 2–80 & Blériotlaan 2–24
We werken hier van januari t/m maart 2027

Bel, WhatsApp of mail ons gerust

Marcel, Hugo & Stéphanie zijn uw contactpersonen bij BAM Wonen. We vertellen u graag meer als er belangrijke informatie is en u kunt gerust contact met ons opnemen bij vragen of opmerkingen.

06 211 075 33
werkvoorbereiding.bouwstroom5@bam.com



Marcel de Boer
Hoofduitvoerder



Hugo Gijsberts
Werkvoorbereider



Stéphanie van Seters
Werkvoorbereider

Heeft u vragen voor Woonopmaat?

Neem dan contact op met Kelsey, uw bewonersbegeleider bij Woonopmaat.



Kelsey Paleari
06 138 412 59
bewonersbegeleider@woonopmaat.nl

BAM Wonen, Postbus 596, 3500 AN Utrecht