

SENIOR MEDEWERKER FINANCIËEL BEHEER



BEN JIJ DE FINANCIËEL DESKUNDIGE?

Als senior medewerker van de afdeling financieel beheer ben je de expert op het gebied van financiën. Daarnaast heb je de nodige kennis over fiscale aangelegenheden. Je bent iemand die aanpakt, oog heeft voor details maar ook de grote lijnen in beeld heeft.

We willen ons ontwikkelen naar een open, gastvrije en betrokken organisatie. Je rol is om met jouw bevoegdheid aan deze ontwikkeling mee te werken.

WIJ ZIJN WOONOPMAAT

Woonopmaat is een lokale wooncorporatie in de Noordelijke IJmond met bijna 9.000 woningen in Heemskerk, Beverwijk en Wijk aan Zee. In een organisatie met korte lijnen werken 75 medewerkers dagelijks aan het bieden van een prettige en veilige woning en woonomgeving. Woonopmaat gaat voor rentmeesterschap. We gaan heel zorgvuldig om met het vermogen dat door onze bewoners is opgebracht. Dit vermogen zetten we in om onze vastgoed- en verduurzamingsopgave voor de komende jaren uit te voeren. We krijgen jaarlijks een hoge klantwaardering van onze huurders (A-score Aedes benchmark). Daar zijn we trots op! Meer informatie vind je op www.woonopmaat.nl

DE WERKDAG OP DE AFDELING FINANCIËEL BEHEER

Bij financieel beheer zijn we dagelijks bezig met de inkomsten en uitgaven van Woonopmaat. We zorgen ervoor dat de organisatie ziet welke verplichtingen er zijn aangegaan en of ze passen binnen de gestelde kaders. We ondersteunen onze collega's bij het nemen van beslissingen op financieel gebied. En het is onze verantwoordelijkheid om de interne en externe rapportages conform gemaakte afspraken samen te stellen.

WAT GA JE DOEN?

- Je verricht werkzaamheden op operationeel en tactisch niveau.
- Je bent de spin in het web voor de afdeling financieel beheer.
- Je bent verantwoordelijk voor de betrouwbaarheid van de administratie.
- Je coördineert en coacht de medewerkers die de dagelijkse administratie verzorgen.
- Je bent in staat om producten zoals begrotingen, rapportages en jaarrekeningen op te stellen.
- Je verzorgt belastingaangiften op het gebied van omzetbelasting en vennootschapsbelasting.

WAT IS JOUW TALENT?

- Je hebt een nieuwsgierige en kritische instelling.
- Je beschikt over goed cijfermatig en analytisch inzicht.
- Je kunt goed planmatig en zorgvuldig werken.
- Je hebt coachende kwaliteiten.
- Je bent een teamplayer en kan daarnaast ook goed zelfstandig werken.

WAT BRENG JE MEE?

- Je hebt HBO werk- en denkniveau.
- Je hebt 3-5 jaar relevante werkervaring in een soortgelijke functie.



WAT BIEDEN WIJ?

Wij bieden een boeiende en afwisselende functie bij een maatschappelijke organisatie. Het betreft een fulltime functie (36 uur) die is ingeschaald in schaal I van de cao woondiensten (afhankelijk van ervaring € 3.369 – € 4.431 per maand). Wij willen graag dat je jezelf verder ontwikkelt en bieden daar ruime mogelijkheden voor.

WIL JE MEER WETEN OF REAGEREN?

- Wil je meer weten? Neem dan contact op met Bernd Rademaker, hoofd financieel beheer via 0251-256010.
- Wil je reageren? Stuur dan vóór vrijdag 15 november 2019 jouw CV en motivatie naar: vacature@woonopmaat.nl onder vermelding van senior medewerker financieel beheer. De eerste gespreksronde zal plaatsvinden in de week van 18 november.