NIEUWSBRIEF

JULI 2026

UITGAVE

DIEPENBROCKSTRAAT E.O.

Redactionele realisatie:
Woonopmaat

Vormgeving:
200% vormgeving

Deze nieuwsbrief:
Is een uitgave van Woonopmaat.
Aan publicaties kunnen geen rechten worden ontleend. Het overnemen van artikelen is uitsluitend toegestaan na schriftelijke toestemming van de redactie.

www.woonopmaat.nl

Beste bewoners,

Met deze eerste nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de plannen voor uw buurt. Het gaat om de woningen van Woonopmaat aan:

- Diepenbrockstraat 2 t/m 160 (even nummers)
- Strauszstraat 1 t/m 159 (oneven nummers)
- Bachstraat 25 t/m 53 (oneven nummers)
- Bartokstraat 1 t/m 31 (oneven nummers)

In totaal gaat het om 160 appartementen en 32 garages. Ook het groen, de parkeerplaatsen en de twee speeltuinen horen bij dit gebied.

De komende tijd ontvangt u regelmatig een nieuwsbrief. Zo blijft u op de hoogte van de ontwikkelingen.

ONDERWERPEN **IN DEZE NIEUWSBRIEF**

WAT HEBBEN WE TOT NU TOE GEDAAN?
DE KLANKBORDGROEP IS GESTART
WAT DOET DE KLANKBORDGROEP?
HET HUURDERSPLATFORM
SPREEKUUR VAN HET HUURDERSPLATFORM
HOE HOUDEN WE U OP DE HOOGTE?

WAT HEBBEN WE **TOT NU TOE GEDAAN**?

In de zomer van 2024 vroegen we u via een enquête naar uw ervaringen met de woningen en de woonomgeving. De uitkomsten hiervan zijn in het najaar van 2024 met u gedeeld.

Daarnaast hebben we verschillende onderzoeken gedaan naar de technische staat van de woningen. Ook hebben we informatie verzameld over de buurt.

Met alle resultaten onderzoeken we welke mogelijkheden er zijn voor de toekomst van uw wijk.

DE KLANKBORDGROEP IS GESTART

Om u mee te laten denken, hebben we een klankbordgroep opgericht. In augustus 2025 stuurden we een brief en in december 2025 een flyer met de oproep om u aan te melden. Veel bewoners hebben dat gedaan. Daar zijn we blij mee!

We hebben geprobeerd om uit iedere straat bewoners in de klankbordgroep te laten deelnemen. Dat is helaas niet gelukt voor de Bachstraat.

Dus, woont u in de Bachstraat?
Dan zoeken wij nog een bewoner die wil meedenken.
Heeft u interesse of wilt u meer weten? Neem dan contact op met bewonersbegeleider Patricia Heijne. Zij vertelt u graag wat deelname aan de klankbordgroep inhoudt.

Zomer 2024	Bewonersenquête: we vroegen u naar uw ervaringen met de woningen en de buurt.
Najaar 2024	Resultaten gedeeld: u ontvingen de uitkomsten van de enquête.
Doorlopend 2025	Onderzoeken uitgevoerd: we onderzochten de technische staat van de woningen en verzamelden informatie over de buurt.
December 2025	Klankbordgroep gestart: bewoners, Woonopmaat en het Huurdersplatform denken samen mee.
Nu	Mogelijkheden onderzoeken: met alle informatie bekijken we welke plannen het beste passen bij de buurt. En houden we u regelmatig op de hoogte.

WAT DOET **DE KLANKBORDGROEP**?

De klankbordgroep denkt mee over de toekomst van de woningen en uw buurt. De leden geven advies en denken mee over keuzes. Leden van de klankbordgroep vertegenwoordigen niet alleen zichzelf, maar denken mee vanuit het belang van alle buurtbewoners. De klankbordgroep bestaat momenteel uit tien bewoners. Graag stellen wij een aantal leden aan u voor:

- **Romy Kwee**
- **Jogchem van Dijk** (Diepenbrockstraat 138)
- **René Kloet** (Strauszstraat 29)
- **Inge van Heulen** (Diepenbrockstraat 100)
- **Annita Stein** (Diepenbrockstraat 154)
- **Marina** (Strauszstraat 23)
- **Ilse Kropp**

Namens Woonopmaat nemen twee projectregisseurs en een bewonersbegeleider deel aan de klankbordgroep.
Ook het Huurdersplatform sluit aan bij de overleggen.

HET **HUURDERSPLATFORM**

Het Huurdersplatform komt op voor de belangen van alle huurders van Woonopmaat. Het is een onafhankelijke huurdersvereniging die regelmatig met Woonopmaat in gesprek gaat.

Bij iedere bijeenkomst van de klankbordgroep is een vertegenwoordiger van het Huurdersplatform aanwezig. Zij letten erop dat afspraken worden nageleefd en ondersteunen waar dat nodig is.

Spreekuur van het Huurdersplatform

- **Iedere woensdag** | van 9.30 – 11.00 uur

Locatie: kantoor van Woonopmaat,
Jan Ligthartstraat 5 te Heemskerk.

Kunt u dan niet? Maak gerust een afspraak op een ander moment.

Meer informatie over het Huurdersplatform?
Scan de QR-code

HOE HOUDEN WE U **OP DE HOOGTE?**

Er is nog geen definitief plan voor uw buurt. Samen met de klankbordgroep werken we de mogelijkheden verder uit.

Vanaf nu ontvangt u regelmatig een nieuwsbrief zoals deze. Daarin delen wij de laatste ontwikkelingen.

Gaat informatie specifiek over uw woning? Dan ontvangt u hierover een persoonlijke brief. Ook kunt u de voortgang volgen via de projectpagina van Woonopmaat. Scan de QR-code.

ONS **PROJECTTEAM**

Saskia van Lissum
Projectregisseur

Tijmen Keijts
Projectregisseur

Patricia Heijne
Bewonersbegeleider

VRAGEN?

Neem gerust contact op met uw bewonersbegeleider Patricia Heijne.

06 - 821 29 726
Bereikbaar van maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag tussen 12.00 en 15.00 uur.

bewonersbegeleider@woonopmaat.nl

Voor nu wensen we u een fijne zomer!

HIER BEN IK THUIS

BEZOEKADRES
Jan Ligthartstraat 5
1965 BE Heemskerk

POSTADRES
Postbus 20
1960 AA Heemskerk