

Zonnepanelen op 2000 huurhuizen

Eric Kok

Heemskerk * Woningcorporatie Woonopmaat wil eind volgend jaar zonnepanelen geplaatst hebben op tweeduizend eengezinswoningen in Heemskerk, Beverwijk en Wijk aan Zee. De corporatie investeert acht miljoen euro in het project. Ze verwacht dat binnen twintig jaar terug verdiend te hebben.

De huurder betaalt een kleine extra maandelijkse bijdrage, maar de besparing vloeit terug in zijn eigen portemonnee. Per saldo gaat hij erop vooruit, zegt directeur Sjoerd Hooftman.

Het project begint komende maand.

Woonopmaat benadert dan de eerste huurders met het aanbod. „Uiteindelijk komen alle eengezinswoningen aan de beurt. We starten met de woningen waar binnen tien jaar geen groot onderhoud op het dak gepland staat”, zegt Hooftman. „Het is een aanbod waar de huurders hopelijk enthousiast over zijn. En als ze ja zeggen, dan liggen de panelen binnen vier tot acht weken op hun dak.”

Geen omkijken

De corporatie werkt samen met Energie in Huis, dat de panelen plaatst. „Zij zorgen in afstemming met ons voor het onderhoud en het

beheer, ook voor vervanging als een paneel defect is. De huurder heeft er geen omkijken naar.”

Op iets langere termijn wil Woonopmaat ook zonnepanelen op haar appartementencomplexen. „Dat is bijna twee derde van ons woningbezit”, zegt Hooftman. „We weten van andere corporaties dat het complexer is, lastiger om de stroom van het dak in de afzonderlijke woningen te krijgen. Daar zijn aparte installaties voor nodig. Pré Wonen heeft daar meer ervaring mee. We bestuderen hun gegevens om ervan te leren.”

→ **Regionaal 2: 'Gaaf om meter terug te zien lopen'**

NHD 30-4-2019